

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ –
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «МАЛОКУНАЛЕЙСКОЕ»
БИЧУРСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ
БУРЯАД УЛАСАЙ БЭШҮҮРЭЙ АЙМАГАЙ ХУНИЛЫН СОМОНОЙ
НЮТАГАЙ ЗАСАГАЙ БАЙГУУЛАМЖЫН ЗАХИРГААН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.08.2025 года

№ 12

с. Малый Куналей

**О проведении торгов в форме электронного аукциона
на право заключения договора купли - продажи муниципального имущества**

Руководствуясь Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2025 год и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2026-2027 годы, утвержденным решением Совета депутатов МО-СП «Малокуналейское» 28.12.2024 года № 36 А (в редакции № 44 от 09.06.2025 г), Администрация Муниципального образования сельское поселение «Бичурское» постановляет:

1. Провести «08» сентября 2025 года торги в форме открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Бурятия, Бичурский район, с. Малый Куналей, ул. Советская, 4.

№ п/п	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Индивидуализирующие характеристики
1.	Здания, назначение нежилое, Земельный участок	Республика Бурятия, Бичурский район, с. Малый Куналей, ул. Советская, 4	1. Здание, назначение нежилое. Площадь - 34,5 кв. м. Количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0. Рыночная стоимость - 6000 рублей, с кадастровым номером 03:03:120123:33. Выписка из ЕГРН от 04.08.2025 года; 2. Здание, назначение нежилое. Площадь - 414,9 кв. м. Количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0. Рыночная стоимость - 75000 рублей, с кадастровым номером 03:03:120123:27. Выписка из ЕГРН от 04.08.2025 года; 3. Здание, назначение нежилое. Площадь - 633,4 кв. м. Количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0. Рыночная стоимость - 115000 рублей, с кадастровым номером 03:03:120123:30. Выписка из ЕГРН от 04.08.2025 года; 4. Здание, назначение нежилое. Площадь - 268,9 кв. м. Количество этажей: 1, в том числе подземных этажей: 0. Рыночная стоимость - 48000 рублей, с кадастровым номером 03:03:120123:31. Выписка из ЕГРН от 04.08.2025 года; 5. Земельный участок, на котором находятся здания. Категория земель: Земли населенных пунктов - для административных зданий, площадью 4839 кв. м. Рыночная стоимость - 48000 рублей, с кадастровым номером 03:03:120128:122. Выписка из ЕГРН от 28.05.2025 года.

2. Начальная цена продажи имущества:
292000,00 (двести девяносто две тысячи) рублей, согласно отчета об оценке рыночной стоимости объектов муниципальной собственности № 79/2025, 80/2025,81/2025,82/2025,83/2025 от 02 июня 2025 г.

3. Установить шаг аукциона 5% начальной цены предмета аукциона:
14600,00 (четырнадцать тысяч шестьсот) рублей .

4. Определить задаток для участия в аукционе 10 % начальной цены предмета аукциона:
29200,00 (двадцать девять тысяч двести) рублей .

5. Ведущему специалисту по муниципальным закупкам Администрации МО-СП «Малокуналейское» Синицыной Т.Ф. разместить информационное сообщение о продаже муниципального имущества на официальном сайте торгов <https://torgi.gov.ru/new/public> и электронной торговой площадке <https://utp.sberbank-ast.ru/> и в установленные в информационном сообщении о продаже муниципального имущества посредством аукциона в электронной форме провести процедуру торгов.

6. Администрации МО-СП «Малокуналейское» в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов приватизации с победителем заключить договор купли-продажи муниципального имущества.

Глава Муниципального образования
сельское поселение «Малокуналейское»

И.Н. Воронцов

